

Yên Lạc, ngày ..2.3. tháng 9 năm 2022

Số: 4.62./TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận số 10/2021/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 280/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 273/QĐ-CTHADS ngày 07/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 672/TĐG-CT ngày 16/9/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc.

Xét thấy hai bên đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn được về tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tài sản bán đấu giá là:

Quyền sử dụng 154m² đất tại thửa số 455, tờ bản đồ số 4 (do đạc thực tế 140,8m²) thuộc thôn Giã Bàng, xã Tề Lỗ, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 016444 do UBND huyện Yên Lạc cấp ngày 20/7/1998, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 000701/QSĐĐ đứng tên ông Hoàng Trung Tròn và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

2. Giá khởi điểm của tài sản là: 1.937.582.000đ (Một tỷ, chín trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm tám mươi hai nghìn đồng), trong đó: giá trị đất: 1.760.000.000đ; giá trị công trình xây dựng trên đất: 176.922.000đ; giá trị cây cối lâm lâm lộc trên đất: 660.000đ. Giá bán chưa bao gồm thuế, các loại phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Phải đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và theo quy định pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Thực hiện việc đấu giá tài sản theo đúng quy định pháp luật về đấu giá tài sản;

Tổ chức bán đấu giá nào có nhu cầu và có đủ năng lực, đáp ứng các tiêu chí theo quy định xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc; địa chỉ: thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc.

Thời gian nộp hồ sơ: trong 02 ngày, kể từ ngày 26./9/2022 đến hết ngày 27./9/2022 vào giờ hành chính ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lạc thông báo./.....

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh VP (T/b);
- Đương sự (Biết);
- Người có QL, NVLQ (Biết);
- Lãnh đạo Chi cục (B/c);
- VKSND Yên Lạc (G/s);
- Lưu: VT, HsTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Toàn